

ARRETE n° 108 - 2024

DECISION NE FAISANT PAS OPPOSITION A LA DECLARATION PREALABLE DELIVREE PAR LE MAIRE au nom de la commune de VILLAZ

Dossier n° DP07430324X0044		
Date de dépôt : Affichage avis de dépôt : Complété le :	16/04/2024 16/04/2024 30/04/2024	Surface de plancher créée : m ²
Demandeur : Demeurant à :	TRANCHANT Benjamin 203 Chemin des Vergers 74370 Villaz	Nombre de logements créés :
Pour : Adresse du terrain :	2 Fenêtres de toit 98x78 0203 CHEMIN DES VERGERS 74370 VILLAZ	Destination :
Référence cadastrale :	0B-4162	

Le Maire,

VU la demande déclaration préalable susvisée,

VU le Code de l'urbanisme,

VU le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 20/02/2020 mis à jour le 12/03/2020, ;

VU la délibération du 28 juin 2018 n° 2018-342 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat et Plan de Déplacements Urbains (PLUI HD) du Grand Annecy,

VU la délibération du 25 mars 2021 n° DEL-2021-59 PLUI du Grand Annecy – compléments à la délibération de prescription du 28 juin 2018,

VU les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durable du futur plan local d'urbanisme intercommunal ont été débattues au conseil communautaire du Grand Annecy le 29 juin 2023,

VU la carte des aléas notifiée par le Préfet en date du 03/02/2006, ;

VU la réglementation du document d'urbanisme en vigueur applicable au projet : Ub3,

VU les compléments apportés au dossier par le maître d'ouvrage en date du 30/04/2024,

ARRÊTE

Article 1 : Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable.

Fait à VILLAZ le 13/05/2024

Le Maire,

Christian MARTINOD

