

ARRETE n° 107 - 2024

DECISION NE FAISANT PAS OPPOSITION A LA DECLARATION PREALABLE
DELIVREE PAR LE MAIRE
au nom de la commune de VILLAZ

Dossier n° DP07430324X0041		
Date de dépôt :	12/04/2024	Surface de plancher créée : m ²
Affichage avis de dépôt :	12/04/2024	
Complété le :		Nombre de logements créés :
Demandeur :	MARINOFF Caroline	
Demeurant à :	2752 Route des Vignes 74370 Villaz	Destination :
Pour :	Muret de soutènement 2752 ROUTE DES VIGNES 74370	
Adresse du terrain :	VILLAZ	
Référence cadastrale :	0B-5107	

Le Maire,

VU la demande déclaration préalable susvisée,

VU le Code de l'urbanisme,

VU le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 20/02/2020 mis à jour le 12/03/2020, ;

VU la délibération du 28 juin 2018 n° 2018-342 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat et Plan de Déplacements Urbains (PLUI HD) du Grand Annecy,

VU la délibération du 25 mars 2021 n° DEL-2021-59 PLUI du Grand Annecy – compléments à la délibération de prescription du 28 juin 2018,

VU les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durable du futur plan local d'urbanisme intercommunal ont été débattues au conseil communautaire du Grand Annecy le 29 juin 2023,

VU la carte des aléas notifiée par le Préfet en date du 03/02/2006, ;

VU la réglementation du document d'urbanisme en vigueur applicable au projet : Uc,

VU l'avis de la Gestion des Eaux Pluviales Urbaines du Grand Annecy, en date du 25/04/2024,

VU l'avis du SILA, en date du 03/05/2024,

ARRÊTE

Article 1 : Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable.

Fait à VILLAZ le 07/05/2024

Le Maire,

Christian MARTINOD

